

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
COMUNA GUGEȘTI
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂREA NR.70
din 25 octombrie 2022

privind aprobarea dezmembrării în două loturi distincte a unui teren în suprafață totală de 5555 mp cu categoria de folosință curți construcții, situat în intravilanul comunei Gugești, județul Vrancea patrimoniul public și administrarea consiliului local Gugești în tarlăua 43, parcela 1913,1917,1919, număr cadastral 51934 pe care este amplasată Școala Gimnazială Alexandru Vlahuță Gugești.

Primarul comunei Gugești, județul Vrancea

Având în vedere:

Referatul prezentat de domnul Tălpan Cosmin-Lucian consilier urbanism în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gugești, Județul Vrancea înregistrat sub nr. 12322/ 10 noiembrie 2022 prin care propune dezmembrarea în două loturi distincte a teren în suprafață totală de 5555 mp cu categoria de folosință curți construcții, situat în intravilanul comunei Gugești, județul Vrancea patrimoniul public și administrarea consiliului local Gugești în tarlăua 43, parcela 1913,1917,1919, număr cadastral 51934 pe care este amplasată Școala Gimnazială Alexandru Vlahuță Gugești.

Planul de situație a imobilului în suprafața totală de 5555 mp ce urmează a se dezmembra în două loturi

Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului local Gugești;

- prevederile art. 879 alin.(1) alin.(3), alin(5) și art. 880 din Legea nr. 279/2009 Codul Civil, republicat;

- prevederile art. art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

o art.132, 133, 134 și 135 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare recepție și înscriere în registrul de carte funciară.

- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (1) și alin.(2) litera (c), alin. 6 lit.(c) și art. 284 coroborate cu art. 139 alin. (3) lit. „g”, și art. 196 alin. 1 litera „a” din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

PROPUNE:

Art. 1. Aprobarea dezmembrării în două loturi distincte a unui teren în suprafață totală de 5555 mp cu categoria de folosință curți construcții, situat în intravilanul comunei Gugești, județul Vrancea patrimoniul public și administrarea consiliului local Gugești în tarlăua 43, parcela 1913,1917,1919, număr cadastral 51934 pe care este amplasată Școala Gimnazială Alexandru Vlahuță Gugești, cu propunere de dezlipire, după cum urmează:

Lot 1 = suprafața din măsuratori = 5359 mp categoria de folosință curți număr cadastral 55306

Lot 2 = suprafața din măsuratori = 196 mp categoria de folosință curți construcții, număr cadastral 55307.

Art. 2 – Primarul comunei Gugești , domnul Vasile Vatră si Compartimentul urbanism din cadrul Primariei comunei Gugești , județul Vrancea vor asigura ducerea la îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 3 . – Se imputernicesc primarul și secretarul comunei Gugești, județul Vrancea sa semneze actul de dezmembrare al terenului ce face obiectul prezentei hotarari si sa reprezinte comuna Gugești in fata notarului public , in vederea autentificarii si indeplinirii procedurilor de publicitate imobiliara.

Art. 4 – Secretarul comunei va comunica prezenta hotarare institutiilor si persoanelor abilitate pentru ducerea la îndeplinire și Institutiei Prefectului - Judetul Vrancea pentru control si verificarea legalitatii.

**INITIATOR
PRIMAR,
Vasile Vatră**



**AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL**

Victoria Răducă